

PT SEJAHTERARAYA ANUGRAHJAYA TBK

PAPARAN PUBLIK
PT SEJAHTERARAYA ANUGRAHJAYA TBK
SELASA, 31 AGUSTUS 2021
JAM : 10.00 WIB



PT SEJAHTERARAYA ANUGRAHJAYA TBK

**Kepada Bapak Ibu Peserta Paparan Publik
PT Sejahteraraya Anugrahjaya Tbk.**

**Silahkan mengisi daftar hadir dengan link
sebagai berikut :**

https://bit.ly/PubEx_SRAJ



Agenda Paparan Publik

1

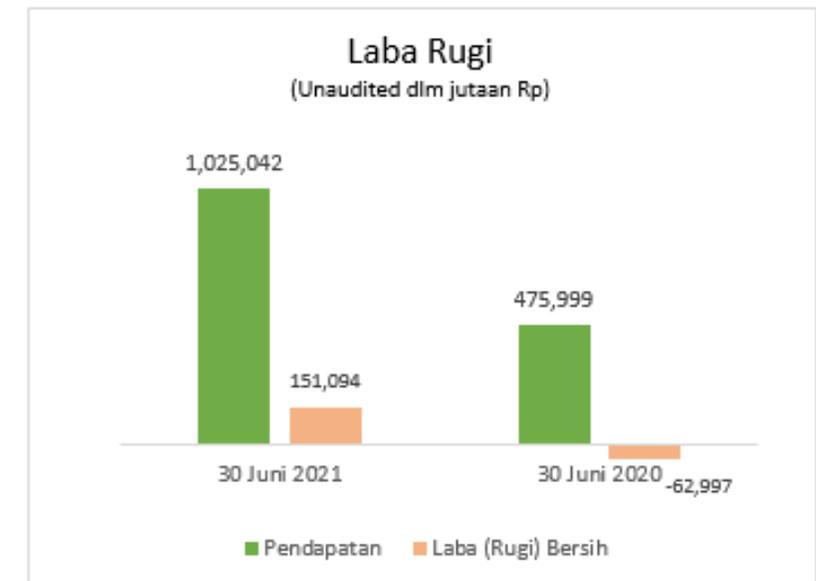
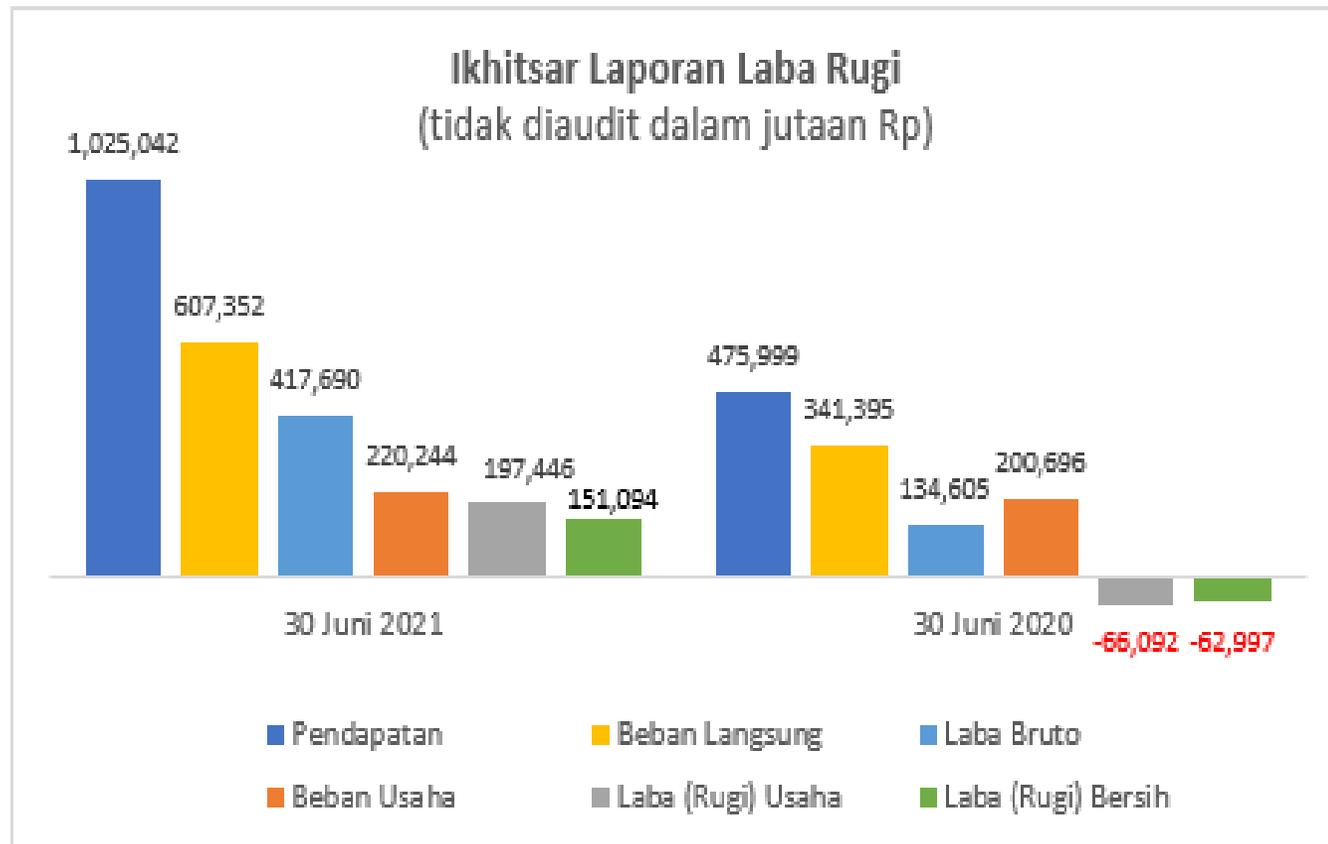
Paparan Kinerja Keuangan dan Operasional Perseroan per 30 Juni 2021

2

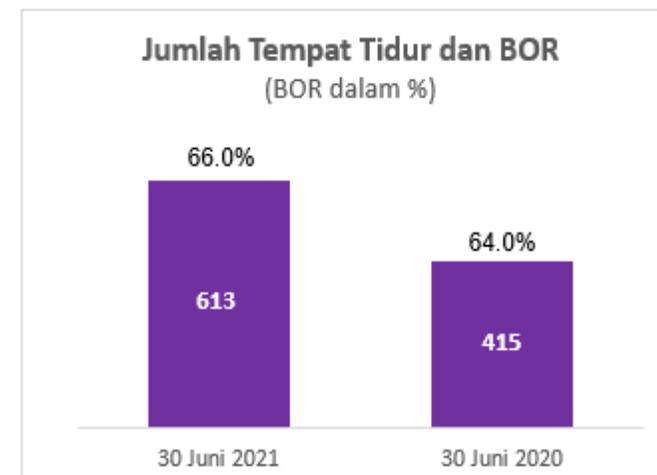
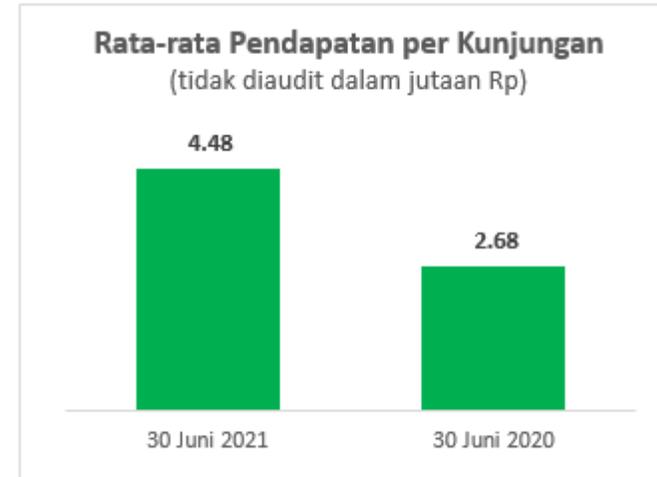
- a. Rencana Pengembangan Rumah Sakit Baru Perseroan
- b. Rencana Aksi Korporasi Perseroan

Kinerja Keuangan dan Operasional Per 30 Juni 2021

Pencapaian Kinerja Keuangan Per 30 Juni 2021

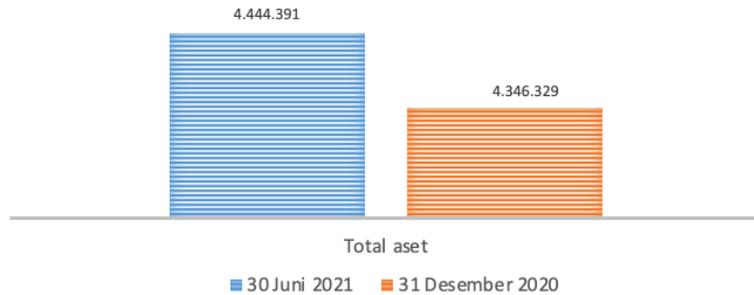


Kinerja Keuangan dan Operasional Per 30 Juni 2021

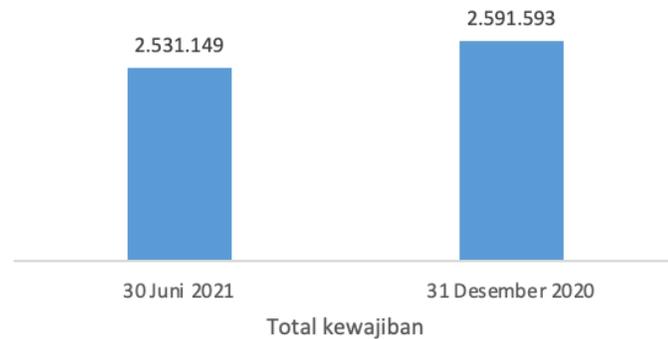


Kinerja Keuangan dan Operasional Per 30 Juni 2021

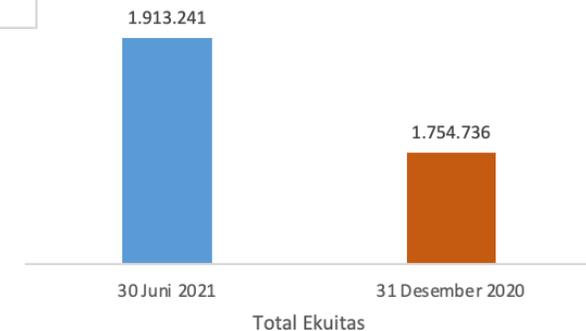
Posisi Keuangan
(Unaudited dlm jutaan Rp)



Posisi Keuangan
(Unaudited dlm jutaan Rp)



Posisi Keuangan
(Unaudited dlm jutaan Rp)



Kinerja Keuangan dan Operasional Per 30 Juni 2021

Pencapaian Kinerja Operasional Per 30 Juni 2021

Perseroan berusaha berdamai dengan Pandemi Covid-19 agar tetap bisa berkontribusi di saat-saat sulit ini, adapun usaha yang dilakukan Perseroan adalah sebagai berikut:

- ❑ Menambah kapasitas bed di seluruh unit Mayapada Hospital milik Perseroan. Kenaikan pendapatan sebesar 115% dari berasal dari meningkatnya pelayanan rawat inap terhadap pasien Covid-19, deteksi dini Covid-19 melalui Laboratorium PCR dan beroperasinya unit Kuningan (MHKN). Kunjungan pasien masih tumbuh sebesar +29% terlepas terjadinya penurunan kunjungan di tahun 2020 sejak awal pecahnya pandemi dimana masyarakat menghindari kunjungan ke Rumah Sakit. Sejak itu perusahaan terus meningkatkan kapasitas pelayanan dan infrastuktur yang mendukung penanganan pandemi melalui penambahan mesin tes PCR, tempat tidur, ketersediaan obat-obatan dan fasilitas pendukung lainnya untuk mencegah transmisi penularan di lingkungan rumah sakit termasuk di kalangan tenaga kesehatan dan karyawan.

Selama tahun 2021 perusahaan telah merawat lebih dari 5 ribu pasien Covid-19 di ke empat unit Rumah Sakit yang sudah beroperasi. Kenaikan jumlah kasus yang sangat tinggi di bulan Juni membuat rasio keterisian tempat tidur (BOR) meningkat khususnya di ruang perawatan isolasi dan ICU. Untuk mengatasinya, perusahaan melakukan telah penambahan ruang rawat isolasi Covid-19, pemisahan IGD khusus Ispa termasuk protokol kesehatan yang diperlukan agar pasien non-covid tetap dapat berobat dengan amat. Dibandingkan dengan tahun 2020, Pendapatan Non-Covid masih bertumbuh sebesar +9% dan total tempat tidur yang ditambahkan hampir 200 tempat tidur, termasuk 71 tempat tidur di MHKN.

Kinerja Keuangan dan Operasional Per 30 Juni 2021

Pencapaian Kinerja Operasional Per 30 Juni 2021

- ❑ Perseroan memberikan pelayanan Isoman dan konsultasi online dengan dokter ,pengantaran obat dan Lab. Selain perawatan pasien Covid-19, perusahaan juga meluncurkan pelayanan isolasi mandiri (isoman) baik di hotel dan di rumah dan juga konsultasi dokter jarak jauh (telemedicine). Pelayanan kesehatan ini sangat membantu untuk menjangkau pasien-pasien Covid gejala ringan yang tidak mendapatkan akses rawat inap di rumah sakit. Telemedicine memberikan layanan alternatif yang lebih nyaman bagi pasien non-covid yang belum merasa perlu ke rumah sakit. Di tahun 2021 pendapatan dari isoman dan telemedicine ini berkisar di angka 6 milyar.
- ❑ Perseroan terus memperluas kapasitas pelayanan COVID termasuk COVID-ICU untuk melayani pasien COVID dengan lebih baik di masa mendatang.
- ❑ Perseroan turut membantu pemerintah dalam mengatasi pandemic Covid 19 dengan memberikan pelayanan vaksinasi Covid 19 baik kepada para tenaga kesehatan Perseroan maupun kepada masyarakat luas melalui vaksinasi program pemerintah dan gotong royong.
- ❑ Karena banyak terjadinya kasus gangguan sistem pernafasan, peredaran darah dan gangguan metabolisme lainnya pada pasien-pasien covid yang sudah sembuh, perusahaan sejak awal 2021 meluncurkan layanan pusat Post Covid Recovery and Rehabilitation (PCRR). Pasien-pasien penyintas covid dapat memeriksakan kondisi kesehatan secara terpadu dan berkala sampai benar-benar pulih. Layanan PCRR tersedia di ke empat unit Rumah Sakit.

Kinerja Keuangan dan Operasional Per 30 Juni 2021

Pencapaian Kinerja Operasional Per 30 Juni 2021

- ❑ Di masa Pandemi Covid 19 yang sulit ini langkah pengembangan usaha Perseroan tidak berhenti namun Perseroan telah membuka rumah sakit baru yaitu Mayapada Hospital Kuningan yang berlokasi di Jl. H.R.Rasuna Said, Setia Budi Jakarta pada 15 Juli 2020 dan Perseroan berencana akan membuka rumah sakit baru yaitu Mayapada Hospital Surabaya yang berlokasi di Jl. May.Jend. Sungkono, Surabaya, Jawa Timur pada bulan Oktober 2021. Selain itu Perseroan juga berencana akan mengoperasikan gedung baru Mayapada Hospital Tangerang pada akhir tahun 2021 ini.
- ❑ Kinerja keuangan yang kuat mendukung Perseroan dalam melakukan investasi dan modernisasi bisnis serta mempercepat peluncuran proyek-proyek baru. Kinerja kuat Perseroan juga sangat berkontribusi pada kemampuan Perseroan dalam melakukan penambahan layanan kesehatan yang lebih luas kepada masyarakat melalui penambahan unit-unit Rumah Sakit baru dan layanan-layanan baru. Termasuk di dalamnya konsistensi dalam perawatan pasien covid-19 selama pandemi juga secara berkelanjutan setelah pandemi berakhir.
- ❑ Di masa pandemic Covid 19 mendorong Perseroan untuk semakin memperhatikan kesehatan dan keselamatan karyawan. Perseroan juga mematuhi peraturan pemerintah dengan selalu mengikuti jadwal pembatasan sosial dengan menerapkan kombinasi kebijakan work from home dan work from office bagi karyawan Perseroan. Perseroan juga melakukan pemeriksaan swab bagi tenaga kesehatan dan karyawan secara berkala, termasuk penggunaan Alat Pelindung Diri (APD) yang tepat sesuai zona kerja tenaga Kesehatan dan pemberian suplemen. Perseroan juga memberikan vaksinasi Covid kepada seluruh karyawan dan keluarganya.

Rencana Pengembangan Rumah Sakit Baru Perseroan

PROJECT SUMMARY REPORT



MAYAPADA HOSPITAL SURABAYA (MHSB)
JL. MAYJEN SUNGKONO, SURABAYA, JAWA TIMUR

Luas tanah : 3,483 M²

Luas bangunan : 24,216 M²

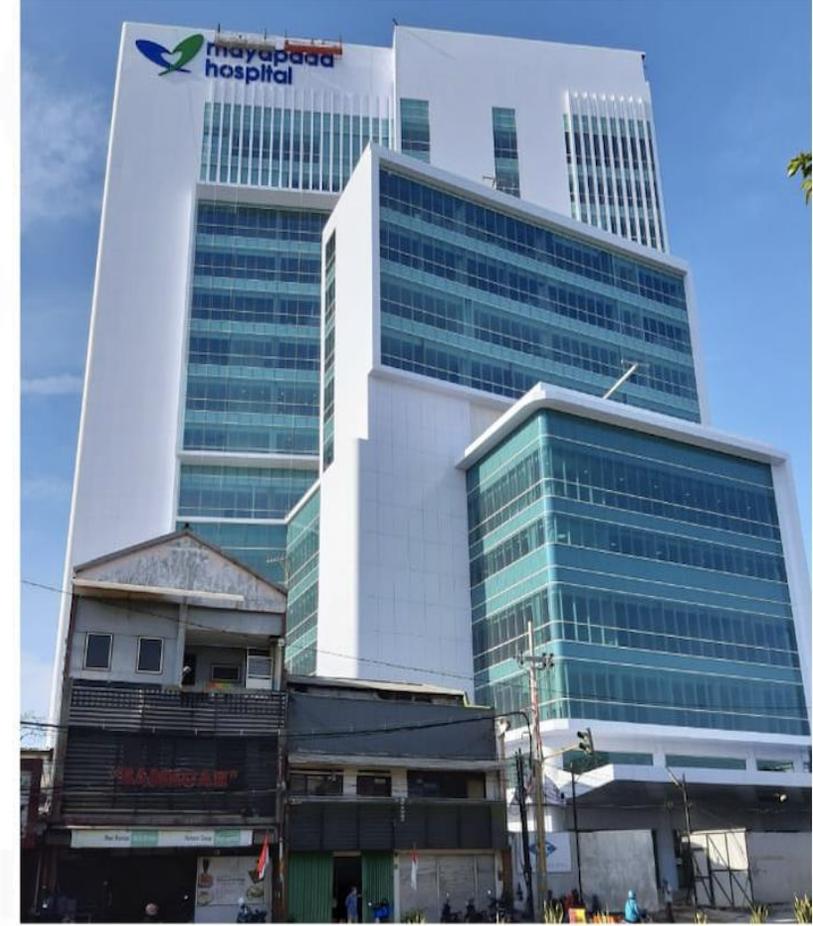
Tipe hospital : B

16 lantai + 3 Basement dengan Kapasitas 200 bed

MHSB ditargetkan mulai beroperasi pada bulan
Oktober tahun 2021

Rencana Pengembangan Rumah Sakit Baru Perseroan

MAYAPADA HOSPITAL SURABAYA (MHSB)
JL. MAYJEN SUNGKONO, SURABAYA, JAWA TIMUR



Rencana Pengembangan Rumah Sakit Baru Perseroan



MAYAPADA HOSPITAL TANGERANG (MHTG)

JL. HONORIS RAYA NO. 6 MODERNLAND, TANGERANG, BANTEN

Proyek Mayapada Hospital Tangerang – extension terdiri dari dua bangunan yaitu Gedung Parkir dan New Building yang terkoneksi dengan jembatan penghubung ke old wing dan new wing.

Luas bangunan baru : 5,295 M²

Kapasitas bed : 91 bed

Bangunan Baru ditargetkan dapat beroperasi pada akhir Desember 2021.

Rencana Pengembangan Rumah Sakit Baru Perseroan

MAYAPADA HOSPITAL TANGERANG (MHTG)
JL. HONORIS RAYA NO. 6 MODERNLAND, TANGERANG, BANTEN



Rencana Pengembangan Rumah Sakit Baru Perseroan

PROJECT SUMMARY REPORT



MAYAPADA HOSPITAL BANDUNG (MHBD)

JL. TERUSAN BUAH BATU NO.5, BANDUNG, JAWA BARAT

Luas tanah : 16,274 M²
Luas bangunan : 27,701 M²
Tipe hospital : B
11 lantai dengan kapasitas 200 bed

Topping off struktur direncanakan awal Februari 2022.
MHBD ditargetkan dapat beroperasi pada akhir
Desember 2022

Rencana Pengembangan Rumah Sakit Baru Perseroan

BIRD VIEW



TAMPAK DEPAN



Rencana Aksi Korporasi Perseroan

Perseroan telah mendapat persetujuan untuk melakukan aksi korporasi Penawaran Umum Terbatas dengan HMETD melalui Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa (RUPSLB) yang diselenggarakan pada hari Kamis tanggal 18 Februari 2021 . Saat ini Perseroan sedang mempersiapkan Penawaran Umum Terbatas dengan HMETD tersebut dengan menggunakan Laporan Keuangan Audit Per 30 Juni 2021.

Demikian Paparan Publik ini disampaikan

PT SEJAHTERARAYA ANUGRAHJAYA TBK

