

**PT SEJAHTERARAYA ANUGRAHJAYA Tbk DAN ENTITAS ANAK****LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**

Jl Honoris Raya Kav 6 Kota Modern (Modern Land) Kota Tangerang 15117

Telp : (021) 55781888 Fax : (021) 5529480

Email : corporatesecretary@mayapadahospital.com

LAPORAN POSISI KEUANGAN KONSOLIDASIAN**Tanggal 31 Desember 2022 dan 31 Desember 2021**

ASET	31-Dec-22	31-Dec-21	LIABILITAS DAN EKUITAS	31-Dec-22	31-Dec-21
ASET LANCAR			LIABILITAS JANGKA PENDEK		
Kas dan setara kas	1,118,254,250,664	700,922,359,619	Utang bank jangka pendek		
Kas dan setara kas yang dibatasi penggunaannya		-	Pihak berelasi	469,198,630,137	589,152,777,778
Piutang Usaha			Pihak ketiga	14,337,348,643	-
Pihak berelasi	6,692,759,161	13,848,726,036	Utang usaha	161,991,239,794	192,301,032,210
Pihak ketiga - neto	236,288,599,157	220,052,635,242	Utang kontraktor	170,219,895,683	140,006,886,772
Piutang lain-lain			Utang lain-lain		
Pihak berelasi	18,626,561,484	1,404,495,936	Pihak berelasi	1,512,219,212,558	1,514,060,364,827
Pihak ketiga - neto	7,310,678,172	6,793,936,211	Pihak ketiga	24,292,434,855	30,502,175,695
Persediaan	49,621,868,590	70,409,082,280	Utang pajak	25,707,571,372	14,970,177,592
Uang muka	4,312,304,352	2,900,786,193	Akrual	146,628,855,784	123,381,315,476
Biaya dibayar dimuka	4,402,483,862	3,822,885,889	Bagian lancar atas liabilitas jangka panjang		
Pajak dibayar dimuka	104,093,150	1,299,629,966	Utang bank		
Total Aset Lancar	1,445,613,598,592	1,021,454,537,372	Pihak berelasi	17,089,460,536	15,166,028,292
ASET TIDAK LANCAR			Pihak ketiga	57,701,020,941	37,131,694,694
Uang muka pembelian aset tetap	58,126,636,520	36,491,564,325	Utang pembiayaan	2,092,655,844	1,570,320,009
Aset tetap - neto	3,607,142,163,990	3,169,775,593,830	Pendapatan sewa diterima dimuka		
Properti investasi	40,010,000,000	40,010,000,000	Pihak berelasi	664,296,000	101,600,000
Aset tak berwujud - neto	12,824,038,513	18,016,628,295	Pihak ketiga	622,803,899	836,525,432
Aset hak guna - neto	253,671,237,262	280,850,298,397	Total Liabilitas Jangka Pendek	2,602,765,426,046	2,659,180,898,777
Taksiran tagihan pajak penghasilan	7,436,614,727	1,292,381,206	LIABILITAS JANGKA PANJANG		
Aset pajak tangguhan - neto	87,004,383,911	66,145,030,699	Liabilitas jangka panjang - setelah dikurangi bagian jangka pendek		
Goodwill	237,770,574,237	237,770,574,237	Utang bank		
Total Aset Tidak Lancar	4,303,985,649,160	3,850,352,070,989	Pihak berelasi	6,165,224,564	23,254,685,100
			Pihak ketiga	#####	176,336,374,002
			Utang pembiayaan	2,441,052,043	3,582,839,439
			Pendapatan sewa diterima di muka		
			Pihak berelasi	83,558,000	-
			Pihak ketiga	129,342,943	-
			Utang obligasi	#####	-
			Liabilitas pajak tangguhan - neto	9,652,870,680	-
			Liabilitas imbalan pascakerja	76,938,154,146	82,049,265,360
			Total Liabilitas Jangka Panjang	1,251,695,700,590	285,223,163,901
			Total Liabilitas	3,854,461,126,636	2,944,404,062,678
			EKUITAS		
			Modal saham nilai nominal Rp 100 per saham		
			Modal dasar - 48000000000 saham tahun 2021		
			dan 20000000000 saham tahun 2020		
			Modal ditempatkan dan disetor - 12000705445 saham		
			pada tahun 2021 dan 2020	1,200,070,544,500	1,200,070,544,500
			Tambahan modal disetor - bersih	1,124,816,856,453	1,124,816,856,453
			Pengukuran kembali liabilitas imbalan kerja	48,720,849,663	36,805,871,185
			Saldo laba (defisit)		
			Ditentukan penggunaannya	7,000,000,000	2,000,000,000
			Belum ditentukan penggunaannya	(486,695,516,834)	(437,380,567,809)
			Total Ekuitas Yang Dapat Diatribusikan Kepada Pemilik Entitas Induk	1,893,912,733,782	1,926,312,704,329
			Kepentingan non pengendali	1,225,387,334	1,089,841,354
			Total Ekuitas	1,895,138,121,116	1,927,402,545,683
TOTAL ASET	5,749,599,247,752	4,871,806,608,361	TOTAL LIABILITAS DAN EKUITAS	5,749,599,247,752	4,871,806,608,361

CATATAN:

- Laporan Keuangan Konsolidasian PT Sejahterara Anugrahjaya Tbk dan Entitas Anak untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2022 telah diaudit oleh Kantor Akuntan Publik Kosasih, Nurdiyaman, Mulyadi, Tjahjo & Rekan, dengan opini tanpa modifikasian, sebagaimana tercantum dalam laporan tertanggal 29 Maret 2023
- Laporan Keuangan Konsolidasian Tahunan PT Sejahterara Anugrahjaya Tbk dan Entitas Anak untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2021 telah diaudit oleh Kantor Akuntan Publik Kosasih, Nurdiyaman, Mulyadi, Tjahjo & Rekan, dengan opini tanpa modifikasian, sebagaimana tercantum dalam laporan tertanggal 18 Maret 2022
- Kurs tutup buku per tanggal 31 Desember 2022 dan 2021 masing - masing sebesar 1 USD =Rp15.731,- dan Rp14.105,-

Tangerang, 30 Maret 2022

PT SEJAHTERARAYA ANUGRAHJAYA Tbk dan Entitas Anak
DIREKSI

**PT SEJAHTERARAYA ANUGRAHJAYA Tbk DAN ENTITAS ANAK****LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**

Jl Honoris Raya Kav 6 Kota Modern (Modern Land) Kota Tangerang 15117

Telp : (021) 55781888 Fax : (021) 5529480

Email : corporate.secretary@mayapadahospital.com

LAPORAN LABA RUGI DAN PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN KONSOLIDASIAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2022 DAN 2021			LAPORAN ARUS KAS KONSOLIDASIAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2022 DAN 2021		
	31-Dec-22	31-Dec-21		31-Dec-22	31-Dec-22
Pendapatan	1,934,163,680,964	1,924,453,140,978	ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI		
Beban langsung	(1,377,109,387,379)	(1,219,420,404,326)	Penerimaan kas dari pelanggan	1,932,446,236,358	1,917,035,104,557
Laba Bruto	557,054,293,585	705,032,736,652	Pembayaran kas kepada pemasok	(789,221,263,965)	(782,054,151,602)
			Pembayaran kas kepada karyawan	(858,868,120,858)	(700,717,424,697)
Beban penjualan	(24,027,267,689)	(16,138,644,007)	Kas dihasilkan dari operasi	284,356,851,535	434,263,528,258
Beban umum dan administrasi	(502,013,236,172)	(462,409,623,024)			
Laba Usaha	31,013,789,724	226,484,469,621	Penerimaan bunga	19,404,583,424	23,940,936,423
			Pembayaran beban pajak	(12,881,913,537)	(6,292,866,811)
PENGHASILAN (BEBAN) LAIN-LAIN			Pembayaran beban keuangan	(80,404,699,161)	(115,124,935,079)
Pendapatan bunga	19,404,583,424	23,940,936,423	Kas Neto Diperoleh dari Aktivitas Operasi	210,474,822,261	336,786,662,791
Beban keuangan	(96,665,120,830)	(118,034,051,135)			
Lain-lain - bersih	4,159,861,446	24,028,154,926	ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI		
LABA SEBELUM PAJAK PENGHASILAN	(42,086,886,236)	156,419,509,835	Perolehan aset tetap	(569,712,834,234)	(399,833,723,776)
			Pembayaran untuk uang muka pembelian aset tetap	(85,833,683,046)	(64,189,553,549)
Manfaat (Beban) Pajak Penghasilan			Hasil penjualan aset tetap	294,685,224	313,000,000
Pajak kini	(16,669,669,780)	(12,069,226,180)	Perolehan aset takberwujud	(4,343,974,611)	(3,165,516,135)
Pajak tangguhan	14,569,325,293	21,253,762,919	Pembayaran untuk piutang lain-lain		
Manfaat (Beban) Pajak Penghasilan - neto	(2,100,344,487)	9,184,536,739	kepada pihak berelasi	(18,626,561,484)	(1,404,495,936)
			Kas Neto Digunakan untuk Aktivitas Investasi	(678,222,368,151)	(468,280,289,396)
Laba (Rugi) Neto Tahun Berjalan	(44,187,230,723)	165,604,046,574			
			ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN		
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN			Penerimaan dari utang lain-lain kepada pihak berelasi - neto	-	428,841,753,085
Pos yang tidak akan direklasifikasi ke laba rugi dalam periode berikutnya:			Penerimaan utang bank jangka pendek	36,827,459,956	390,000,000,000
Pengukuran kembali liabilitas imbalan kerja	15,285,648,917	9,054,136,342	Pembayaran utang bank jangka pendek	(142,490,111,313)	(20,000,000,000)
Pajak penghasilan terkait	(3,362,842,761)	(1,991,909,997)	Penerimaan utang bank jangka panjang	100,000,000,000	220,000,000,000
Penghasilan Komprehensif lain - neto setelah pajak	11,922,806,156	7,062,226,345	Pembayaran utang bank jangka panjang	(57,661,026,547)	(839,428,499,944)
			Pembayaran utang pembiayaan	(1,596,885,161)	(174,990,000)
TOTAL LABA (RUGI) KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN	(32,264,424,567)	172,666,272,919	Pembayaran liabilitas sewa		-
			Penerimaan utang obligasi	950,000,000,000	
Laba (rugi) Tahun Berjalan Yang Dapat Diatribusikan Kepada:			Kas Neto Diperoleh dari Aktivitas Pendanaan	885,079,436,935	179,238,263,141
Pemilik entitas induk	(44,314,949,025)	165,308,238,619			
Kepentingan non-pengendali	127,718,302	295,807,955	KENAIKAN NETO KAS DAN SETARA KAS	417,331,891,045	47,744,636,536
	(44,187,230,723)	165,604,046,574			
Penghasilan Komprehensif Lain Tahun Berjalan Setelah Pajak Yang Dapat Diatribusikan Kepada:			KAS DAN SETARA KAS AWAL TAHUN	700,922,359,619	653,177,723,083
Pemilik entitas induk	11,914,978,478	7,056,959,279			
Kepentingan non-pengendali	7,827,678	5,267,066	KAS DAN SETARA KAS AKHIR TAHUN	1,118,254,250,664	700,922,359,619
	11,922,806,156	7,062,226,345			
Total Laba (Rugi) Komprehensif Tahun Berjalan Yang Dapat Diatribusikan Kepada:					
Pemilik entitas induk	(32,399,970,547)	172,365,197,898			
Kepentingan non-pengendali	135,545,980	301,075,021			
	(32,264,424,567)	172,666,272,919			
LABA (RUGI) PER SAHAM DASAR YANG DAPAT DIATRIBUSIKAN KEPADA PEMILIK ENTITAS INDUK (Rupiah penuh)	(3.69)	13.77			